§ 1179b BGB

(1) Wer als <u>Gläubiger</u> einer Hypothek im Grundbuch eingetragen oder nach Maßgabe des § <u>1155 BGB</u> als <u>Gläubiger</u> ausgewiesen ist, kann von dem Eigentümer die Löschung dieser Hypothek verlangen, wenn sie im Zeitpunkt ihrer Eintragung mit dem Eigentum in einer <u>Person</u> vereinigt ist oder eine solche <u>Vereinigung</u> später eintritt.

(2) § 1179a Abs. 1 Satz 2 und 3 sowie Abs. 2 und 5 BGB ist entsprechend anzuwenden.