Baubetreuungsvertrag

ist ein Geschäftsbesorgungsvertrag, in dem der Baubetreuer sich verpflichtet, im Namen und für [Rechnung](#) des [Bauherren](#) die Planung, Durchführung und Abrechnung des Bauvorhabens zu übernehmen.

Die gewerbliche Baubetreuung ist nach § 34c GewO erlaubnispflichtig. Zum Schutze der [Käufer](#) gilt die Makler- und Bauträgerverordnung in der Form vom 7.11.1990. Die Baubetreuung ist von der Bauträgerschaft abzugrenzen.