§ 0101 BGB

Ist jemand berechtigt, die <u>Früchte</u> einer <u>Sache</u> oder eines Rechts bis zu einer bestimmten Zeit oder von einer bestimmten Zeit an zu beziehen, so gebühren ihm, sofern nicht ein anderes bestimmt ist:

- 1. die in § 99 Abs. 1 BGB bezeichneten Erzeugnisse und Bestandteile, auch wenn er sie als <u>Früchte</u> eines Rechts zu beziehen hat, insoweit, als sie während der Dauer der Berechtigung von der <u>Sache</u> getrennt werden,
- andere <u>Früchte</u> insoweit, als sie während der Dauer der Berechtigung <u>fällig</u> werden; bestehen jedoch die <u>Früchte</u> in der Vergütung für die Überlassung des Gebrauchs oder des Fruchtgenusses, in <u>Zinsen</u>, Gewinnanteilen oder anderen regelmäßig wiederkehrenden Erträgen, so gebührt dem Berechtigten ein der Dauer seiner Berechtigung entsprechender Teil.